

Boligforeningen Baldersbo Baldersvej 5A-17B Skive		
Budget 2025		
Indtægter		
Boligafgift		438702,35
Fællesomkostninger		195608,87
Gebyr, venteliste		400,00
Gebyr, Hushandel	Plænklippe	600,00
Renter		0,00
Overført fra 2024	91760,01	
Forventet hensættelse	50000,00	
Huslejer regule		41760,01
Indtægter i alt		677071,23

Boligafgift	Pr. mdr	Antal mdr	Antal Anpar.	
Stor:	2308,96	12	9	249367,28
Lille:	1972,23	12	8	189334,46
I alt:				438701,74
Fællesomkostninger				
	958,87	12	17	195608,87
Samlede udgifter i alt				
				634310,61
Overskud/underskud				
	677071,23	634310,61		42760,62

Udgifter som skal betales med fordelertal Stor: 6,31578% Lille: 5,39473%			
Ejendomsomkostninger			
Renter og afdrag på lån.	318202,35	0,00	318202,35
Ejendomsskat			45000,00
Forsikring			49000,00
Vedligeholdelse af bolig			25000,00
Bank gebyr			1500,00
Udgifter i alt			438702,35

					Stor	Lille
Udgift pr. mdr. STOR:	438702,35	6,31578	100	12	2308,96	
Udgift pr. mdr. LILLE:	438702,35	5,39473	100	12		1972,23

Fællesudgifter ligeligt fordelt mellem andelsboligerne	
Ejendomsomkostninger	
Leasing Skive Fjernvarmeunit	21420,00
Vedligehold af fælles areale	10000,00
Grundejerforening	20400,00
ABF/kontigent/ kurser	8000,00
Solseller/inverter	15000,00
Afgift vand/el og vedligehold af cykelskur	6000,00
Renovation	42438,87
Skive vand kloakafgift	5250,00
I alt 1	128508,87

Administrationsomkostninger	
Kontorartikler	2000,00
Generalfors. Møder	5000,00
EDB/gebyr	4000,00
Gaver/fester	3500,00
Revisor	23000,00
Adminstrator Tina	22000,00
Vederlag bestyrelse	5000,00
Advokatomkostninger	
Hjemmeside abonnement	2600,00
I alt 2	67100,00

Fællesudgifter total	128508,87	67100,00		195608,87		
Fællesudgifter pr. andel pr. mdr.	195608,87	17	12	958,87	958,87	
Boligafgift + fællesomk pr.mdr.				3267,82	2931,10	

Renovation	Adm.gebyr	Miljøgebyr	190 L.beh.	Rottebekæ.
Noter:	0,00	28730,00	13940,00	693,88

