

Boligforeningen Baldersbo Baldersvej 5A-17B Skive									
Budget 2024					Boligafgift	Pr. mdr	Antal mdr	Antal Anpar.	
Indtægter					Stor:	2340,75	12	9	252800,52
Boligafgift				444742,33	Lille:	1999,39	12	8	191941,18
Fællesomkostninger				192533,88	I alt:				444741,71
Gebyr, venteliste				400,00					
Gebyr, Hushandel				Plønklippe 600,00	Fællesomkostninger				
Renter				0,00		943,79	12	17	192533,88
Overført fra 2023				64516,97					
Forvende hensættelse				40000,00	Samlede udgifter i alt				
Huslejer regule				24516,97					
Indtægter i alt				662793,18	Overskud/underskud				
						662793,18	637275,59		25517,59

Udgifter som skal betales med fordelertal Stor: 6,31578% Lille: 5,39473%						
Ejendomsomkostninger						
Renter og afdrag på lån.	319562,08	0,00			319562,08	
Ejendomsskat					49680,25	
Forsikring					49000,00	
Vedligeholdelse af bolig					25000,00	
Bank gebyr					1500,00	
					0,00	
Udgifter i alt					444742,33	
					Stor	Lille
Udgift pr. mdr. STOR:	444742,33	6,31578	100	12	2340,75	
Udgift pr. mdr. LILLE:	444742,33	5,39473	100	12		1999,39

Fællesudgifter ligeligt fordelt mellem andelsboligerne						
Ejendomsomkostninger						
Leasing Skive Fjernvarmeunit				21420,00		
Vedligehold af fælles areale				10000,00		
Grundejerforening				20400,00		
ABF/kontigent/ kurser				8000,00		
Solseller/inverter				15000,00		
Afgift vand/el og vedligehold af cykelskur				4000,00		
Renovation				43363,88		
Skive vand kloakafgift				5250,00		
I alt 1				127433,88		
Administrationsomkostninger						
Kontorartikler				2000,00		
Generalfors. Møder				5000,00		
EDB/gebyr				4000,00		
Gaver/fester				3500,00		
Revisor				22000,00		
Administaton				21000,00		
Vederlag bestyrelse				5000,00		
Advokatomk				0,00		
Hjemmeside abonnement				2600,00		
I alt 2				65100,00		
Fællesudgifter total					127433,88	65100,00
					192533,88	
					Før Stor	Før Lille
					3182,85	2859,39
					Ny Stor	Ny Lille
Fællesudgifter pr. andel pr. mdr.				192533,88	17	12
Boligafgift + fællesomk pr.mdr.					943,79	943,79
					3284,54	2943,18
					En huslejer stigning på	101,69 83,79
Renovation	Adm.gebyr	Miljøgebyr	190 L.beh.	Rottebekæ.		
Noter:	0,00	28730,00	13940,00	693,88		

